



BOGOTÁ

INSTITUTO DISTRITAL DE PATRIMONIO CULTURAL

FICHA DE IDENTIFICACIÓN BÁSICA BIENES DE INTERÉS CULTURAL

| | | |
|-------------|----|-----|
| INMUEBLE No | MZ | 005 |
| 008203 | PR | 010 |

1. DENOMINACIÓN

| | | | |
|---------------------------------------|--|--------------------|-------------|
| 1.1. Nombre del Bien | Edificio Las Terrazas (7 apartamentos) | 1.2. Otros nombres | No registra |
| 1.3. Pertenece a valoración colectiva | | 1.4. Nombre | |

2. CLASIFICACIÓN POR USO DE ORIGEN

| | | | |
|------------------------|-----------------------|---------------------------|-------------|
| 2.1. Grupo Patrimonial | Material | 2.2. Subgrupo Patrimonial | |
| 2.3. Grupo | No registra | 2.4. Subgrupo | Inmueble |
| 2.5. Categoría | Conservación integral | 2.6. Subcategoría | No registra |

3. LOCALIZACIÓN

| | | | |
|-----------------------------|-------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| 3.1. Departamento | Bogotá D.C | 3.2. Municipio | Bogotá D.C |
| 3.3. Dirección oficial | KR 1 70 A 45 | 3.4. Otras direcciones | Carrera 1 No. 70 A-35/45 |
| 3.5. Direcciones anteriores | No Registra | 3.6. Dirección declaratoria | |
| 3.7. Código sector | 008203 | 3.8. Sector catastral | LAS ACACIAS |
| 3.9. Barrio | LAS ACACIAS | 3.10. No. de manzana | 005 |
| 3.11. CHIP | Más de un CHIP asociado | 3.12. No. de predio | 010 |
| 3.13. Tipo de suelo | URBANO | 3.14. Localidad | 2 - CHAPINERO |
| 3.15. UPZ /UPR | 90 - Pardo Rubio | 3.16. Sector de interés cultural | No Aplica |

4. INFORMACIÓN CATASTRAL

| | | | |
|------------------------|-------------|-----------------------------|---------|
| 4.1. Cédula catastral | | 4.2. Matrícula inmobiliaria | |
| 4.3. Clase de predio | PH | 4.4. Tipo de propiedad | Oficial |
| 4.5. Destino económico | No Registra | | |

5. NORMATIVIDAD VIGENTE

| | | | |
|--|--|--------------------------------|-------------------------------|
| 5.1. POT | Decreto 190 de 2004 | 5.2. Normativa distrital BIC | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.3. Otras reglamentaciones | No Registra | | |
| 5.4. Acto admin Distrital que declara | Decreto 606 de 2001 incorporado al Decreto 560 de 2018 | | |
| 5.5. Acto admin Nacional que declara | No registra | | |
| 5.6. Ambito máximo declaratoria | Distrital | 5.7. Zona de influencia BICNAL | Decreto distrital 560 de 2018 |
| 5.8. Área afectada BICNAL | | 5.9. Otros actos admin | |
| 5.10. Categoría-Nivel de Intervención | | | |
| 5.11. Código Normativo | Decreto Distrital 215 de marzo 31 de 1997 | | |
| 5.12. Normativas anteriores declaratoria distrital | | | |
| 5.13. Normativas anteriores declaratoria nacional | | | |
| 5.14. Solicitudes de cambio de categoría, inclusiones, exclusiones u otros | Sin Registro | | |

6. UNIDAD ARQUITECTÓNICA

7. LOCALIZACIÓN



8. FOTOGRAFÍA DEL INMUEBLE



Fuente:

9. FOTOGRAFÍA DEL CONTEXTO



10. FOTOGRAFÍA ANTIGUA



Fuente:

Fuente:

| | | | |
|-------------|--|--------------------------|--------|
| Diligenció: | | Código de identificación | Hoja 1 |
| Fecha: | | | |
| Revisó: | | | |
| Fecha: | | | |